

エリア	マンション名	人気指数	間取り	専有面積 (㎡)	価格 (万円)	総戸数 (戸)	資料請求数	来場者数	最寄り駅	売り主
23区内	ザ・パークハウス 高輪プレイス	10.8	1LDK~3LDK	49.63~152.58	1億2580~3億7700	27	1724	121	JR線「品川」駅徒歩8分他	三菱地所レジデンス
23区内	パークホームズ西小山	6.1	1K~4LDK	30.83~92.10	4700台~ 1億9000台予定	68	1578	254	東急目黒線「西小山」駅徒歩1分他	首都圏不燃建築公社 三井不動産レジデンシャル 大和ハウス工業
23区内	グランリビオ市谷砂土原	5.7	2LDK+S・ 3LDK	71.73~83.33	1億3490・1億4990	21	400	80	東京メトロ南北線・有楽町線「市ヶ谷」駅徒歩8分他	日鉄興和不動産
23区内	ザ・パークハウス 南麻布	5.7	1LDK~3LDK	43.84~93.00	7480~2億980	26	630	85	東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩2分	三菱地所レジデンス
23区内	パークタワー西新宿	4.6	1LDK~3LDK	42.48~91.53	8000台~ 2億2400台予定	287	3697	963	都営地下鉄大江戸線「西新宿五丁目」駅徒歩6分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	サンウッド元代々木町	3.7	1LDK	45.01・59.83	8780・1億980	24	254	63	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅6分他	サンウッド 三信住建
23区内	パークホームズ文京本駒込	3.2	1K~4LDK	30.83~92.10	4700台~ 1億9000台予定	110	2176	67	山手線「駒込」駅徒歩6分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	<a href="#">シティハウス湯島ステーションコート</a>	3.0	1LD・K~ 3LD・K	45.02~130.07	未定	68	922	117	東京メトロ千代田線「湯島」駅徒歩1分他	住友不動産
23区内	プラウド御茶ノ水(※1)	3.0	2LDK	60.42・65.34	1億1480~1億3080	109	895	238	東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅徒歩6分他	野村不動産株式会社
23区内	リビオ北品川リバーサイドテラス	2.7	2LDK・3LDK	44.14~64.59	6148~9348	36	480	50	京急本線「新馬場」駅徒歩5分	日鉄興和不動産
23区内	リビオレゾン参宮橋	2.4	1K~3LDK	31.93~68.81	5300台~1億2900台	41	690	30	小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩7分	日鉄興和不動産
23区内	プラウド都立大学	2.2	2LDK~4LDK	61.90~121.83	未定	135	1366	156	東急電鉄東急東横線「都立大学」駅徒歩10分	野村不動産株式会社
23区内	ザ・ライオンズ池袋	2.1	1LDK~3LDK	47.88~71.08	7350~1億2580	83	475	125	東京メトロ丸ノ内線「池袋」駅徒歩7分他	大京
23区内	Brillia 目黒大橋	2.0	studio~3LDK	25.25~71.24	4700台~ 1億4890台予定	114	782	204	東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩6分	東京建物 三信住建
23区内	リビオレゾン中村橋千川通り	1.9	1DK~3LDK	28.33~68.17	3380~8490	43	420	40	西武池袋線「中村橋」駅徒歩2分	日鉄興和不動産
23区内	サンウッドフラッツ神田神保町	1.9	STUDIO	25.43	4190・4330	30	153	43	東京メトロ半蔵門線 他「神保町」駅徒歩2分他	サンウッド
23区内	プラウド五反田	1.9	1R~2LDK	26.02~57.32	未定	157	879	205	JR山手線「五反田」駅徒歩6分他	野村不動産株式会社
23区内	クレヴィア新宿中落合	1.3	1LDK~4LDK	40.10~95.82	5350~1億3490	57	233	51	都営大江戸線「中井」駅徒歩7分他	伊藤忠都市開発
23区内	ブランズ牛込柳町	1.3	2LDK~4LDK	60.04~95.60	8590~1億5900	93	588	61	都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩5分	東急不動産
23区内	プラウドタワー目黒MARC(※1)	1.3	1LDK~3LDK	41.04~81.15	未定	301	1581	238	JR山手線「目黒」駅徒歩9分他	野村不動産株式会社、株式会社 ジェイアール東日本都市開発
23区内	ザ・パークハウス グラン 三番町26	1.1	2LDK	112.41	2億9700	102	407	75	東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅(徒歩8分他)	三菱地所レジデンス 三菱倉庫
23区内	<a href="#">シティハウス南大塚テラス</a>	1.0	1LD・K+S~ 3LD・K	55.18~67.22	7900~1億300	56	126	67	JR山手線「大塚」駅まで徒歩5分他	住友不動産
23区内	<a href="#">シティハウス西池袋</a>	1.0	1LD・K+2S~ 3LD・K	64.41~64.47	8700~1億500	58	179	51	東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩4分他	住友不動産
23区内	<a href="#">シティハウス池袋</a>	1.0	1R+2N~2LD・ K+S+N+2WIC	31.77~67.31	4300~9400	87	223	77	JR山手線「大塚」駅徒歩8分他	住友不動産
23区内	<a href="#">シティテラス文京小石川</a>	1.0	1LD・K+S~ 3LD・K	60.96~76.21	8500~1億3300	120	342	94	都営三田線「春日」徒歩11分他	住友不動産
23区内	ザ・パークハウス 麴町レジデンス	1.0	1LDK	39.90	7400	85	505	31	東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩3分他	三菱地所レジデンス
23区内	ジオ品川天王洲	1.0	1DK~4LDK	33.78~99.77	4990~ 1億3800予定	135	379	150	東京臨海高速鉄道りんかい線 「天王洲アイル」駅徒歩7分他	阪急阪神不動産

※1：完売のため、概要は参考値

調査期間：2023年1月1日から3月31日

注) 各物件の間取り、広さ、価格等は4月28日時点でのもの。その後、住戸の販売が終了している可能性がある