

エリア	マンション名	人気指数	間取り	専有面積 (㎡)	価格 (万円)	総戸数 (戸)	資料請求数	来場者数	最寄り駅	売り主
23区内	ブランズ自由が丘	16.0	2LDK~3LDK	91.72~155.75	1億8000~4億1000	24	2557	128	東急東横線他「自由が丘駅」徒歩5分	東急不動産、東急
23区内	ブランズ渋谷代々木公園	12.8	1LDK~2LDK	44.11~64.37	8590~1億6690	31	1919	206	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩4分	東急不動産
23区内	パークホームズ代々木西原	9.7	2LDK+S~4LDK	65.80~101.56	1億1890~2億7090	69	3722	296	東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩9分他	三井不動産レジデンシャル 丸紅都市開発
23区内	ザ・パークハウス 等々力	8.9	2LDK~3LDK	70.27~113.87	1億1230~2億2950予定	39	1130	232	東急大井町線「等々力」駅徒歩8分	三菱地所レジデンス
23区内	パークホームズ品川中延	7.2	1LDK~2LDK	32.41~47.27	4700台~8000台	39	1548	126	東急池上線「荏原中延」駅徒歩1分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	プラウド二子玉川	7.1	2LDK・3LDK	73.92・75.89	9598~1億5198	40	1490	133	東急電鉄東急田園都市線「二子玉川」駅徒歩2分他	野村不動産
23区内	ブランズ西荻南三丁目	6.2	2LDK~3LDK	53.13~88.78	未定	34	1617	50	JR中央本線他「西荻窪」駅徒歩2分	東急不動産
23区内	ルフォン船堀 ザ・タワーレジデンス	5.9	3LDK・4LDK	65.96~81.92	8210~9870予定(第2期)	133	602	294	都営地下鉄新宿線「船堀」駅徒歩3分	サンケイビル
23区内	ザ・パークワウンズ 深川門前仲町	5.3	2LDK	54.43・54.82	8470~9300	47	802	170	東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩5分他	三菱地所レジデンス
23区内	パークホームズ浅草六丁目	5.0	2LDK~3LDK	46.05~65.54	未定	48	1195	119	東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩9分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	Brillia 深沢八丁目	4.7	2LDK~4LDK	63.88~134.15	1億1200台~2億9900台予定	38	1138	66	東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分	東京建物
23区内	パークホームズ浅草橋	4.3	1LDK~3LDK	31.17~75.98	未定	106	4119	41	総武・中央緩行線「浅草橋」駅徒歩2分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	パークホームズ上板橋	4.2	2LDK~4LDK	60.11~89.00	未定	136	2760	300	東武鉄道東上線「上板橋」駅徒歩6分	三井不動産レジデンシャル
23区内	サンウッド浜田山	4.1	1LDK,3LDK	37.63~69.69	5590~1億3590	47	253	72	京王井の頭線「浜田山」駅徒歩2分	サンウッド、京王電鉄
23区内	パークシティ高田馬場	4.0	1LDK~3LDK	36.28~82.52	5000台~1億8000台	325	6979	603	JR山手線「高田馬場」駅徒歩7分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	パークホームズ吉祥寺北ザガーデン	3.6	3LDK	68.03・70.94	7098・7488(先着順住戸)	61	802	63	JR中央本線「吉祥寺」駅バス14分徒歩4分他	三井不動産レジデンシャル
23区内	サンウッドテラス東京尾久	3.0	1LDK~3LDK	50.38~59.95	5998~6798	33	157	55	JR上野東京ライン他「尾久」駅徒歩7分他	サンウッド
23区内	ザ・ライオンズ池袋	3.0	1LDK	43.4	未定	83	450	206	東京メトロ丸ノ内線「池袋」駅徒歩7分他	大京
23区内	オーベル練馬春日町ヒルズ	2.8	3LDK・4LDK	68.40~80.07	未定	31	304	56	都営大江戸線「練馬春日町」駅徒歩6分	大成有楽不動産
23区内	ザ・ライオンズミレス蔵前	2.8	1LDK,2LDK	38.23~53.10	5670~8570	70	377	156	都営浅草線「蔵前」駅徒歩7分他	大京
23区内	ザ・パークハウス 代々木大山レジデンス	2.8	2LDK・3LDK	63.05~113.96	未定	140	1690	228	東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩7分他	三菱地所レジデンス
23区内	パークホームズ東陽町	2.7	1LDK~3LDK	33.12~74.95	4100台~1億300台	97	1277	130	東京メトロ東西線「東陽町」駅徒歩6分	三井不動産レジデンシャル
23区内	オーベル青砥レジデンス	2.4	3LDK~4LDK	63.26~70.26	5600台~8100台	49	233	92	京成本線他「青砥」駅徒歩6分	大成有楽不動産
23区内	クレヴィア用賀	2.4	3LDK・4LDK	66.77~93.58	9290~1億6970	51	341	86	東急田園都市線「用賀」駅徒歩9分	伊藤忠都市開発 日鉄興和不動産
23区内	サンウッド西荻窪	2.4	2LDK,3LDK	45.64・70.2	7730~1億2480	19	257	32	JR中央線・総武線「西荻窪」駅徒歩6分	サンウッド
23区内	リビオレゾン参宮橋	2.2	1LDK~3LDK	31.93~68.81	5380~6000	41	410	50	小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩7分	日鉄興和不動産株式会社
23区内	プラウド五反田	2.1	1R~2LDK	26.02~46.25	4758~7688	157	936	241	JR山手線「五反田」駅徒歩6分	野村不動産
23区内	プラウド都立大学	2.1	2LDK・3LDK	61.90~115.26	未定	135	851	199	東急電鉄東急東横線「都立大学」駅徒歩10分	野村不動産
23区内	プラウド光が丘四季の香公園	2.1	2LDK・3LDK	58.17~70.07	6728~7998	61	484	78	都営地下鉄都営大江戸線「光が丘」駅徒歩9分	野村不動産
23区内	クレヴィア荻窪	2.0	1LDK~3LDK	30.29~102.26	4990~2億2190	49	446	52	JR中央線「荻窪」駅徒歩4分他	伊藤忠都市開発
23区内	セントラルレジデンス東中野	2.0	1LD・K+2S~3LD・K	64.74~70.27	1億800	49	264	72	JR総武・中央線「東中野」駅徒歩4分他	住友不動産
23区内	ルフォン上野松が谷	1.9	1LDK~3LDK	33.79~71.53	4540~8440(第2期)	34	395	77	つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩7分他	サンケイビル
23区内	クレヴィア中野新橋	1.9	2LDK~3LDK	56.56~64.26	7598~8998	37	294	40	東京メトロ丸ノ内線「中野新橋」駅徒歩5分他	伊藤忠都市開発
23区内	クレヴィア氷川台	1.8	2LDK+S~4LDK	63.80~85.40	7190~1億90	39	226	49	東京メトロ有楽町線「氷川台」駅徒歩10分他	伊藤忠都市開発
23区内	プラウド世田谷砦ガーデンテラス	1.8	2LDK・3LDK	56.25~71.60	未定	115	780	124	小田急電鉄小田原線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩9分	野村不動産 関電不動産開発、東急
23区内	レジデンスコート世田谷桜丘	1.8	1LD・K+S~3LD・K	55.65~78.85	7200~1億5800	89	390	125	小田急電鉄小田原線「千歳船橋」駅徒歩7分	住友不動産、住友商事 日鉄興和不動産
23区内	シティタワーズ板橋大山ノースタワー/サウスタワー	1.8	2LD・K~3LD・K	53.27~72.01	未定	273	447	444	東武鉄道東上線「大山」駅徒歩4分他	住友不動産 フージャースコーポレーション
23区内	ジオ石神井公園	1.7	3LDK	65.09~65.41	7050、7590	68	202	73	西武池袋線「石神井公園」駅徒歩7分	阪急阪神不動産
23区内	ライオンズ南千住グランプレイス	1.7	1LDK+S~3LDK	54.58~75.03	未定	181	516	261	JR常磐線「南千住」駅徒歩13分他	大京
23区内	プラウド京急鎌田	1.7	3LDK	68.21~71.22	6998~8098	91	461	109	京浜急行電鉄本線他「京急蒲田」駅徒歩10分	野村不動産 三菱地所レジデンス
23区内	シティハウス二子玉川ザ・グラウンド	1.7	2LD・K	57.4	1億2000	27	255	22	東急田園都市線「二子玉川」駅徒歩4分他	住友不動産
23区内	シティハウス竹ノ塚	1.4	1LD・K+2S~3LD・K	68.35~75.06	6000~6900	77	92	100	東武伊勢崎線「竹ノ塚」駅徒歩3分	住友不動産
23区内	ローレルコート船堀ツインプロジェクト	1.4	2LDK~4LDK	65.63~88.99	未定	106	287	118	都営新宿線「船堀」駅徒歩7分と徒歩8分	近鉄不動産
23区内	ブランズ練馬中村南	1.3	2LDK~4LDK	56.43~11.97	未定	81	463	61	西武新宿線「都立家政」駅徒歩10分他	東急不動産 総合地所
23区内	シティテラス中野	1.2	1LD・K+2S~3LD・K	70.10~73.39	9900~1億1500	119	261	118	都営大江戸線「東中野」駅徒歩9分他	住友不動産
23区内	ジオ瑞江	1.0	2LDK,3LDK	44.49~72.59	3898~5798	40	157	24	都営新宿線「瑞江」駅徒歩12分	阪急阪神不動産
23区内	クレヴィア新宿中落合EAST/WEST	1.0	1LDK+2S~3LDK	70.80~80.73	8590~1億790	57	231	30	都営大江戸線「中井」駅徒歩7分他	伊藤忠都市開発
23区内	シティハウス綾瀬	1.0	1LD・K+S~3LD・K	55.59~70.86	5600~9700	67	127	57	東京メトロ千代田線「綾瀬」駅徒歩4分他	住友不動産

調査期間：2024年1月1日から3月31日

注) 各物件の間取り、広さ、価格等は4月19日時点でのもの。その後、住戸の販売が終了している可能性がある。