

エリア	マンション名	人気指数	間取り	専有面積 (㎡)	価格 (万円)	総戸数 (戸)	資料請求数	来場者数	最寄り駅	売り主
山手線外側	プレミスト世田谷梅丘	7.9	2LDK~4LDK	63.11~83.51	1億990~1億6990	29	482	182	小田急線「梅ヶ丘」駅徒歩9分他	大和ハウス工業
山手線外側	プレミスト代々木大山	7.0	1LDK~3LDK	34.94~65.17	7990~1億9990	40	800	201	小田急線「東北沢」駅徒歩6分他	大和ハウス工業
山手線外側	クレヴィア等々力	5.1	2LDK~3LDK	54.71~86.10	未定	25	706	57	東急大井町線「等々力」駅徒歩8分	伊藤忠都市開発
山手線外側	ザ・パークハウス富岡門前仲町	4.5	2LDK~3LDK	54.65~72.48	9990~1億4590	31	411	98	東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩5分	三菱地所レジデンス
山手線外側	パークホームズ城北中央公園	4.4	2LDK~4LDK	54.10~85.68	5938~1億948	37	940	68	東武鉄道東上線「上板橋」駅徒歩9分	三井不動産レジデンシャル
山手線外側	ハウス氷川台	3.4	2LDK~4LDK	50.41~82.39	7098~1億4998	93	581	265	有楽町線「氷川台」駅徒歩4分他	中央日本土地建物 トヨタホーム 三信住建
山手線外側	ザ・ライオンズミレス蔵前	3.2	1LDK,2LDK	38.20~45.46	未定	70	576	167	都営浅草線「蔵前」駅徒歩7分他	大京
山手線外側	パークホームズ浅草橋	2.7	1LDK~3LDK	31.17~75.98	4120台~1億7500台	121 (販売106)	2238	61	JR総武・中央緩行線「浅草橋」駅徒歩2分	三井不動産レジデンシャル
山手線外側	ザ・パークハウス代々木大山レジデンス	2.4	2LDK・3LDK	63.05~91.89	未定	140	1667	175	東京メトロ千代田線・小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩7分	三菱地所レジデンス
山手線外側	ハウス板橋大山	2.4	1DK~4LDK	26.25~73.69	3830~9990	70	209	148	東武東上線「大山」駅徒歩9分他	中央日本土地建物 マリモ
山手線外側	オーベル練馬春日町ヒルズ	2.4	3LDK・4LDK	68.40~80.07	未定	31	138	60	都営大江戸線「練馬春日町」駅徒歩6分	大成有楽不動産
山手線外側	プラウド八幡山	2.3	3LDK (第1期3次販売住戸)	68.91~77.40	8298~1億2558	88	705	135	京王電鉄京王線「八幡山」駅徒歩5分他	野村不動産
山手線外側	サンウッド浜田山	2.3	2LDK・3LDK	55.67・69.69	8470~1億3590	47	162	38	京王井の頭線「浜田山」駅2分	サンウッド 京王電鉄
山手線外側	ジオ練馬富士見台	2.3	2LDK~3LDK	54.27~72.79	6090~9590	36	154	67	西武池袋線「富士見台」駅徒歩9分	阪急阪神不動産
山手線外側	サンウッド大森山王三丁目	2.2	2LDK・3LDK	44.22~68.50	8430~1億3380	21	183	34	JR京浜東北線「大森」駅徒歩4分	サンウッド
山手線外側	リビオ亀有ステーションプレミア	2.1	1LDK~3LDK	35.34~65.43	未定	42	300	60	JR常磐線「亀有」駅徒歩3分	日鉄興和不動産
山手線外側	プレディア小岩	2.1	3LDK~4LDK	65.96~84.76	6498~9598	56	221	94	JR総武線「小岩」駅徒歩6分	JR西日本プロパティーズ
山手線外側	ザ・パークハウス 品川荏原中延	2.0	1LDK~3LDK	34.63~67.22	未定	63	1079	20	東急池上線「荏原中延」駅徒歩2分	一般財団法人首都圏不動産建築公社 三菱地所レジデンス
山手線外側	クレヴィア西葛西RESIDENCE	2.0	2LDK~3LDK	55.00~92.48	未定	48	397	55	東京メトロ東西線「西葛西」駅徒歩8分	伊藤忠都市開発
山手線外側	サンウッド西荻窪	2.0	2LDK・3LDK	55.12・70.20	8470~1億3790	19	143	33	JR中央線・総武線「西荻窪」駅徒歩6分	サンウッド
山手線外側	オーベルアーバンツ秋葉原	2.0	1LDK~3LDK	34.64~65.52	未定	87 (分譲73)	441	103	JR山手線「秋葉原」駅徒歩6分他	大成有楽不動産
山手線外側	ハウスイー之江	1.9	3LDK・4LDK	64.90~84.47	6300~9400予定	88	268	141	都営新宿線「一之江」駅徒歩8分	中央日本土地建物
山手線外側	イニシア日暮里	1.9	1LDK+S・2LDK	50.11・62.04	6900台・7900台予定	65	140	112	JR山手線「日暮里」駅徒歩4分他	コスモスイニシア
山手線外側	プレディア瑞江	1.8	1R~3LDK	35.45~81.96	3188~7488	27	77	42	都営新宿線「瑞江」駅徒歩6分	JR西日本プロパティーズ
山手線外側	イニシア新小岩親水公園	1.8	1LDK+2S	71.23	5898~5998	49	131	77	JR総武線「新小岩」駅バス6分徒歩6分他	コスモスイニシア
山手線外側	ジオ瑞江	1.8	1LDK~4LDK	36.45~87.45	3498~7548	40	226	49	都営新宿線「瑞江」駅徒歩12分	阪急阪神不動産
山手線外側	ローレルコート船堀ツインプロジェクト	1.6	2LDK~4LDK	65.63~95.96	6170~8880	106	212	148	都営新宿線「船堀」駅徒歩7分・8分	近鉄不動産
山手線外側	サンウッドテラス東京尾久	1.6	1LDK+S~3LDK	45.27~57.23	4998~5498	33	109	31	JR上野東京ライン他「尾久」駅徒歩7分他	サンウッド
山手線外側	ライオンズ南千住グランプレイス	1.5	2LDK~3LDK	56.82~70.22	未定	181	304	238	JR常磐線「南千住」駅徒歩13分他	大京
山手線外側	イニシア池上パークサイドレジデンス	1.5	1LDK+2S・3LDK	56.56・62.11	6498・7198	36	126	42	東急多摩川「武蔵新田」駅徒歩7分他	コスモスイニシア
山手線外側	レジデンスコート世田谷桜丘	1.4	3LD・K	78.85	1億5800	89	167	112	小田急線「千歳船橋」駅徒歩7分	住友不動産 住友商事 日鉄興和不動産
山手線外側	クレヴィア上野入谷	1.3	1LDK~3LDK	33.1~71.4	5190~1億2990	63	288	54	東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩4分	伊藤忠都市開発
山手線外側	オーベル葛西ガーラレジデンス	1.3	1LDK+2S~4LDK	62.72~86.83	4600台~7700台	155	206	182	JR京葉線「葛西臨海公園」駅徒歩15分他	大成有楽不動産 FJネクスト 三信住建
山手線外側	セントラルレジデンス東中野	1.2	1LD・K+S~3LD・K	70.27~70.34	1億1500~1億8500	49	154	46	JR総武・中央線「東中野」駅徒歩4分他	住友不動産
山手線外側	ルフォン船堀ザ・タワーレジデンス	1.2	3LDK・4LDK	65.96~86.62	8320~1億2490予定	133	359	124	都営地下鉄新宿線「船堀」駅徒歩3分	サンケイビル
山手線外側	ブランド練馬中村南	1.2	2LDK~4LDK	56.43~80.61	6450~9680	81	207	79	西武新宿線「都立家政」駅徒歩10分他	東急不動産 総合地所
山手線外側	プラウドタワー小岩フロント	1.1	1LDK~3LDK (第2期2次販売住戸)	55.76~85.36	未定	367	956	292	JR総武線「小岩」駅徒歩3分	野村不動産他
山手線外側	シティハウス平井サウス	1.1	1LD・K~3LD・K	46.39~70.99	5000~9100	50	112	46	JR総武・中央線「平井」駅徒歩7分	住友不動産
山手線外側	THE ASAKUSA RESIDENCE	1.1	1R~2LD・K+S	28.52~67.14	4900~1億4000	98	240	85	東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩6分他	住友不動産
山手線外側	クレヴィア荏原町GARDEN	1.0	1LDK~4LDK	44.32~110.92	6600~2億990	71	182	56	東急大井町線「荏原町」駅徒歩7分	伊藤忠都市開発

調査期間：2024年7月1日から9月30日

注）各物件の間取り、広さ、価格等は10月18日時点でのもの。その後、住戸の販売が終了している可能性がある。